



**COMUNE DI LUSERNA SAN GIOVANNI**  
Città Metropolitana di Torino

Pietra Luserna®

ORIGINALE

**VERBALE DI DELIBERAZIONE**  
**Consiglio Comunale**

**DATA: 29/12/2021**

**N.55**

**OGGETTO: APPROVAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA "IMU" – ANNO 2022.**

L'anno duemilaventuno addì ventinove del mese di dicembre alle ore diciotto e minuti cinque nella sala delle adunanze consiliari, convocato per decisione del Sindaco con avvisi scritti e recapitati a norma di legge, si è riunito in seduta pubblica di Prima convocazione, il Consiglio Comunale composto dai Signori di cui al momento dell'adozione della presente deliberazione sono presenti:

Cognome e Nome	Carica	Presente	Assente
<b>CANALE Duilio</b>	SINDACO	X	
<b>DELMIRANI Enrico</b>	CONSIGLIERE		X
<b>VIGNOLA Marta</b>	CONSIGLIERE	X	
<b>BERTIN Marina</b>	VICE SINDACO	X	
<b>REVEL Marco</b>	CONSIGLIERE	X	
<b>RIVOIRA Gabriele</b>	CONSIGLIERE	X	
<b>BESSON Matteo</b>	CONSIGLIERE	X	
<b>ROSTAGNOL Sonia</b>	CONSIGLIERE	X	
<b>MARCELLINO Elena</b>	CONSIGLIERE	X	
<b>CAFFARO Maurizio</b>	CONSIGLIERE		X
<b>MENSA Valter</b>	CONSIGLIERE	X	
<b>SCOGNAMIGLIO Erica</b>	CONSIGLIERE		X
<b>MARTINA Fulvio</b>	CONSIGLIERE	X	
	Totale Presenti:	10	
	Totale Assenti:		3

Assume la Presidenza **REVEL Marco** nella sua qualità di **PRESIDENTE**

Assiste il Segretario Comunale **MANA dott. Paolo**.

**REVEL Marco** nella sua qualità di **Presidente**, constatata la legalità dell'adunanza dichiara aperta la seduta.

Questa seduta è convocata in pendenza dell'emergenza epidemiologica da COVID-19 e si tiene con possibilità di partecipazione anche da remoto in videoconferenza come da regolamento approvato con Decreto del Presidente del Consiglio Comunale n. 1 del 24/11/2020 adottato avvalendosi della facoltà prevista dall'art. 73, comma 1, del D.L. 17/03/2020, n. 18, convertito, con modificazioni, dalla Legge 24/04/2020, n. 27.

Detto decreto è stato inviato a tutti i Consiglieri ed Assessori mediante mail prot. n. 20713 del 24/11/2020.

Per questa seduta viene utilizzato il software "Skype".

Dei presenti indicati in prima pagina partecipano da remoto i Consiglieri **MARCELLINO** e **ROSTAGNOL**.



**COMUNE DI LUSERNA SAN GIOVANNI**  
Città Metropolitana di Torino

Pietra *Luserna*

**D.C.C. N. 55 DEL 29/12/2021**

**OGGETTO: APPROVAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA "IMU" – ANNO 2022.**

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

VISTO l'art. 1, comma 738, della legge 27 dicembre 2019, n. 160 (legge di bilancio 2020) il quale reca la disciplina della nuova IMU e testualmente recita:

*«A decorrere dall'anno 2020, l'imposta unica comunale di cui all'articolo 1, comma 639, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, è abolita, ad eccezione delle disposizioni relative alla tassa sui rifiuti (TARI); l'imposta municipale propria (IMU) è disciplinata dalle disposizioni di cui ai commi da 739 a 783.»;*

RICHIAMATA la disciplina inerente la suddetta imposta, contenuta nei commi da 739 a 783 del succitato art. 1 della legge 27 dicembre 2019, n. 160 e s.m.i.;

VISTA la Legge 30/12/2020, n. 178 e s.m.i.;

VISTA la D.C.C. n. 23 in data 24/06/2020 con cui è stato approvato il Regolamento dell'Imposta Municipale Propria (IMU) in vigore dal 1 gennaio 2020;

VISTA la Risoluzione 1/DF del 18/02/2020 prot.4897 ministero dell'economia e delle finanze dipartimento delle finanze direzione legislazione tributaria e federalismo fiscale, in materia di prospetto aliquote IMU;

RICHIAMATA la D.C.C. n. 05 in data 30/03/2021 con cui venivano determinate aliquote e detrazioni per l'anno precedente a quello in oggetto;

RICHIAMATA la D.G.C. n. 132 in data 01/12/2021 con cui veniva approvato lo schema aggiornato di D.U.P. 2022-2024;

RICHIAMATO il vigente "Regolamento comunale per la disciplina generale delle entrate" di cui all'art. 52 del D.Lgs. 15/12/1997, n. 446 e s.m.i.;

UDITA la relazione del Sindaco;

SENZA seguito di discussione;

VISTO il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 e s.m.i.;

VISTO lo Statuto Comunale;



**COMUNE DI LUSERNA SAN GIOVANNI**  
Città Metropolitana di Torino

Pietra Luserna®

VISTO il vigente Regolamento Comunale di contabilità;

ACQUISITO il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. attestante, nel contempo, la regolarità e la correttezza dell'atto amministrativo proposto, ai sensi dell'art. 147bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 stesso, rilasciato dal responsabile del servizio competente;

ACQUISITO il parere favorevole in ordine alla regolarità contabile ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., rilasciato dal responsabile del servizio finanziario;

CON votazione resa in forma palese (presenti 10) che dà il seguente risultato:

- n. 10 favorevoli
- n. 00 contrari
- n. 00 astenuti

**DELIBERA**

1) di determinare le seguenti ALIQUOTE per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria "IMU" a decorrere dall'ANNO 2022:

<b>TIPOLOGIA</b>	<b><u>Aliquota per mille</u></b>
<b>L'ABITAZIONE PRINCIPALE CLASSIFICATA NELLE CATEGORIE CATASTALI A/1, A/8 E A/9 (detrazione € 200,00)</b>	<b>6,00</b>
<b>FABBRICATI RURALI AD USO STRUMENTALE</b>	<b>0,00</b>
<b>FABBRICATI COSTRUITI E DESTINATI DALL'IMPRESA COSTRUTTRICE ALLA VENDITA</b>	<b>ESENTI</b> ex art. 1, comma 751, Legge n. 160/2019
<b>TERRENI AGRICOLI</b>	<b>ESENTI</b>
<b>AREE FABBRICABILI</b>	<b>9,7</b>
Per gli immobili (diversi dall'abitazione principale e da quelli sopra indicati) <b>ricadenti nelle CATEGORIE C1, C3, C4, C5 e D</b>	<b>9,1</b>
<b>ALTRI IMMOBILI, diversi dall'abitazione principale e da quelli sopra indicati</b>	<b>9,7</b>



**COMUNE DI LUSERNA SAN GIOVANNI**  
Città Metropolitana di Torino

*Pietra*  *Luserna*

- 2) di determinare le seguenti DETRAZIONI per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria "IMU" a decorrere dall'anno 2022:
  - a) **per l'unità immobiliare appartenente alla categoria catastale A/1-A/8-A/9 adibita ad abitazione principale** del soggetto passivo e per le relative pertinenze, per la quale continua ad applicarsi l'imposta, si detraggono, fino a concorrenza del suo ammontare, **euro 200** rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione; se l'unità immobiliare è adibita ad abitazione principale da più soggetti passivi, la detrazione spetta a ciascuno di essi proporzionalmente alla quota per la quale la destinazione medesima si verifica;
- 3) di dare mandato al Servizio Tributi di provvedere tempestivamente a tutte le comunicazioni ufficiali ed alle forme di pubblicità previste in materia dalla legge.

La presente deliberazione viene dichiarata, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 e s.m.i., immediatamente eseguibile, stante l'urgenza di recepire il provvedimento nel bilancio in via di approvazione, con separata votazione resa in forma palese (presenti 10) che dà il seguente risultato:

- n. 10 favorevoli
- n. 00 contrari
- n. 00 astenuti.

\* \* \* \* \*



**COMUNE DI LUSERNA SAN GIOVANNI**  
Città Metropolitana di Torino

*Pietra di Luserna*<sup>®</sup>

Letto, approvato e sottoscritto

**IL PRESIDENTE**  
Firmato digitalmente  
REVEL Marco

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
Firmato digitalmente  
MANA dott. Paolo

Deliberazione del Consiglio Comunale n. 55 del 29/12/2021