

**COMUNE DI LUSERNA SAN
GIOVANNI**

***PIANO REGOLATORE GENERALE
INTERCOMUNALE***



Variante Parziale n. 12 al P.R.G.I. vigente

Progetto definitivo

Tabelle allegare alle Norme di Attuazione – Stralcio

Stato attuale e stato di progetto

DATA

PROGETTO
Ufficio Tecnico Comunale

Estensore

Collaboratori

BENEDETTO Dott. Davide

AGLI' Geom. Enrico

AMBERTI Geom. Laura

Responsabile dell' Ufficio Tecnico

Benedetto Geom. Marco

VILLANO Geom. Stefano

67	TABELLA ALLEGATA ALLE N.D.A. DELLO STRUMENTO URBANISTICO VIGENTE			
COMUNE DI LUSERNA SAN GIOVANNI	AREA	F5	Sup. terr. ha	7,43
Destinazione d'uso di progetto: N.d.a., art. 8 comma primo, lettera F e art. 12				
Tipologia degli interventi: Non sono ammessi interventi se non connessi con la formazione del servizio.				
Descrizione delle attrezzature e dei servizi sociali				
Parco, Gioco e Sport, Parcheggio, Elettricità.				
NOTE: (1) Non sono idonee a recepire nuovi interventi costruttivi le porzioni di tale area cartografate come "aree potenzialmente esondabili per eventi eccezionali" nella carta morfologica allegata alla variante n. 1. (2) Si rimanda, in quanto integralmente recepite nelle presenti disposizioni, alle prescrizioni di carattere generale contenute nel parere espresso dal Servizio Geologico Regionale in data 07.01.1992.				

67	TABELLA ALLEGATA ALLE N.D.A. A SEGUITO DELLA VARIANTE PARZIALE N. 12			
COMUNE DI LUSERNA SAN GIOVANNI	AREA	F5	Sup. terr. ha	6,16
Destinazione d'uso di progetto: N.d.a., art. 8 comma primo, lettera F e art. 12				
Tipologia degli interventi: Non sono ammessi interventi se non connessi con la formazione del servizio.				
Descrizione delle attrezzature e dei servizi sociali				
Parco, Gioco e Sport, Elettricità.				
NOTE: (1) Non sono idonee a recepire nuovi interventi costruttivi le porzioni di tale area cartografate come "aree potenzialmente esondabili per eventi eccezionali" nella carta morfologica allegata alla variante n. 1. (2) Si rimanda, in quanto integralmente recepite nelle presenti disposizioni, alle prescrizioni di carattere generale contenute nel parere espresso dal Servizio Geologico Regionale in data 07.01.1992.				

**TABELLA ALLEGATA ALLE N.D.A. A SEGUITO DELLA VARIANTE
PARZIALE N. 12**

COMUNE DI LUSERNA SAN GIOVANNI

AREA

F17

Sup. terr. ha

1,46

Destinazione d'uso di progetto:

N.d.a., art. 8 comma primo, lettera F e art. 12

Tipologia degli interventi:

Non sono ammessi interventi se non connessi con la formazione del servizio.

Descrizione delle attrezzature e dei servizi sociali

Parcheggio, Parco, Gioco e Sport.

NOTE:

(1) Non sono idonee a recepire nuovi interventi costruttivi le porzioni di tale area cartografate come "aree potenzialmente esondabili per eventi eccezionali" nella carta morfologica allegata alla variante n. 1, nonché, a titolo preventivo e precauzionale, quelle classificate come inedificabili dalla Carta di sintesi della pericolosità geologica e dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica propedeutica all' adeguamento del nuovo P.R.G. alla disciplina del PAI.

(2) Si rimanda, in quanto integralmente recepite nelle presenti disposizioni, alle prescrizioni di carattere generale contenute nel parere espresso dal Servizio Geologico Regionale in data 07.01.1992, nonché, a titolo preventivo e precauzionale, agli studi propedeutici all' adeguamento del nuovo P.R.G. alla disciplina del PAI.

(3) Eventuali nuovi interventi dovranno obbligatoriamente prevedere soluzioni eco-compatibili idonee, che garantiscano la permeabilizzazione delle aree, un corretto inserimento delle opere sotto il profilo paesistico-percettivo-ecologico, nonché adeguate forme di monitoraggio da definirsi, in base alla tipologia ed entità degli interventi, in sede progettuale. Gli eventuali interventi dovranno inoltre, a livello progettuale ed in fase di cantiere, limitare i rischi di contaminazione e l' eventuale diffusione di inquinanti, garantendo adeguati sistemi di drenaggio e scarico.

